

公共施設再編に関する市長との意見交換会

本日のスケジュール

1 開会

2 公共施設再編に関するご説明

★本日のお話に入る前に・・・

- (1) 四條畷市の財政状況
- (2) 2050年の四條畷市は？
- (3) 公共施設の現状は？
- (4) 公共施設再編に向けた取り組み
- (5) 市民みなさんと一緒に考えたいこと


3 意見交換

- (1) 意見の書きだし
- (2) 意見の整理
- (3) 市長との意見交換


4 閉会

■なぜ、公共施設を再編しなければならないの？

- ・生産年齢人口の割合が減少し、高齢者人口の割合が増加する。
- ・これまでのように人件費や公債費は減少せず、引き続き、社会保障経費は増加していく。



- ・築30年以上の建物が約7割と老朽化している。
- ・耐震化未対応の建物、目標耐用年数を超過する建物がある。
- ・利用率が30%未満の貸部屋など、利用率の低い施設が多くある。




財政状況などを考えると、今ある施設を維持し続けることは難しい！

■公共施設をどのように再編していくの？

目標

公共施設の更新に係る投資的経費※を約40%縮減する必要があります。

- ◇今後の人口推計、財政状況及び市民ニーズの変化などを踏まえつつ、施設の総量を縮減していきます。
- ◇利用率の低い施設は、他の類似する施設と統合するなどして、行政サービスの質の向上を図りつつ、効率的な施設運営を図っていきます。
- ◇集会室や会議室など機能面での重複や施設配置の偏りを見直し、市域全体の中で再配置を考え、アクセスしやすい場所へ配置していきます。

■公共施設を減らすことが目的なの？

公共施設の再編は、施設を減らすことだけが目的ではなく、施設と機能を分けて考え、市民のみなさんが必要とする行政サービスを維持し、一人ひとりの満足度を高めるためのものです。

公共施設の再編を、新しいまちづくりの機会と捉え、これからの時代に合った新しい公共空間のあり方を市民のみなさんと協働で進めていきたいと考えています。

※投資的経費：道路、橋りょう、公園、学校の整備など社会資本の整備に要する経費。

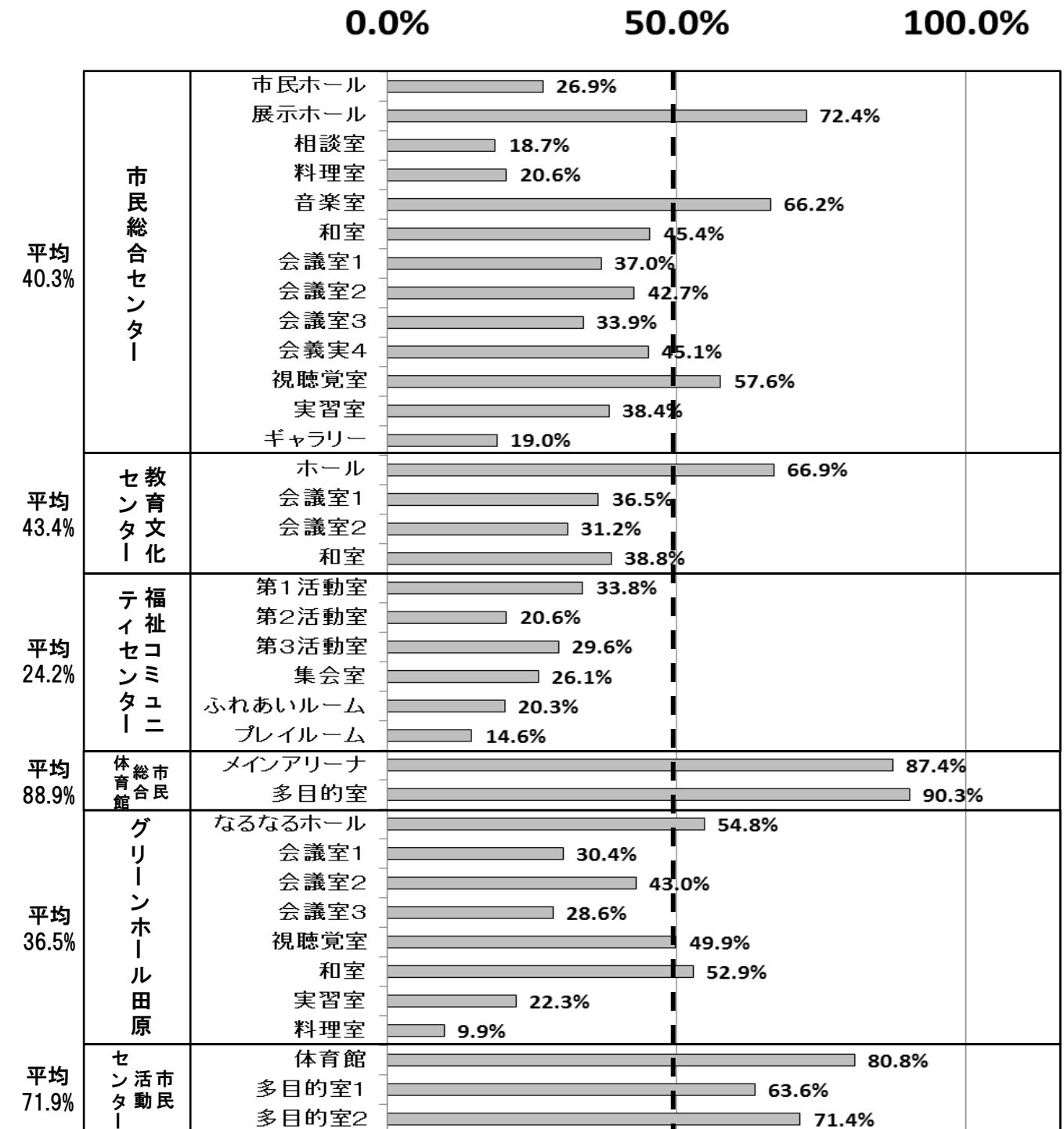
公共建築物一覽表

施設番号	分類	建物名	住所	建築年度	経過年数	改修年度※1	敷地面積(m ²)	建物総延床面積(m ²)	年間コスト(万円)※2
1	学校以外の公共施設	市営南野住宅	南野一丁目8	1953	65	-	3,274.21	281.00	35
2		市庁舎	中野本町1-1	1964	54	2015	7,048.12	5,800.74	7,690
3		四條畷市シルバー人材センター	大字中野897-17	1969	49	-	1,335.55	768.05	213
4		忍ヶ丘あおぞらこども園	岡山三丁目2-11	1971	47	2014	3,564.00	1,350.55	1,358
5		教育文化センター	南野五丁目2-16	1974	44	-	1,557.22	743.29	416
6		岡部保育所	砂一丁目8-13	1975	43	2014	1,314.71	822.75	851
7		老人福祉センター楠風荘	岡山東五丁目1-1	1975	43	-	1,395.75	794.33	906
8		福祉コミュニティセンター	中野新町11-31	1975	43	-	647.00	765.60	477
9		市民活動センター	北出町3-1	1978	40	-	7,240.00	5,550.55	691
10		市民総合センター	中野三丁目5-25	1981	37	-	8,672.33	5,011.13	5,248
11		地域福祉センターさつき園	中野一丁目1-20	1983	35	-	581.00	208.05	88
12		歴史民俗資料館	塚脇町3-7	1985	33	-	1,365.28	492.08	4,471
13		保健センター	中野三丁目5-28	1985	33	-	1,278.43	1,272.60	1,680
14		野外活動センター	大字逢阪408-1	1990	28	-	8,035.27	298.89	1,038
15		グリーンホール田原	大字上田原1	1992	26	-	2,574.40	4,310.90	3,995
16		防災行政無線中継局	大字南野	1993	25	-	88.00	5.00	-
17		市民総合体育館	西中野一丁目3-6	1994	24	-	6,071.16	9,199.91	7,716
18		戎公園管理棟	田原台四丁目1	1994	24	-	20,000.07	266.71	501
19		北谷公園管理棟	田原台八丁目1-1	1995	23	-	24,197.50	281.30	234
20		防災倉庫	中野本町1-1	1998	20	-	601.71	317.43	259
21		不燃ごみ等処理資源化施設	大字薮屋435-1	2000	18	-	1,814.00	875.68	1,120
22		環境センター	南野六丁目11-37	2000	18	2016	9,700.00	976.79	4,399
23		学校給食センター	西中野一丁目10-33	2001	17	-	5,623.86	2,105.72	7,785
24		すてっぷ★なわて	雁屋北町6-21	2015	3	-	1,254.50	1,235.87	2,168
25		四條畷市総合公園管理棟	大字上田原	2015	3	-	20,600.00	291.49	2,295
26	学校	四條畷小学校	大字中野872	1965	53	-	13,872.00	6,544.00	3,776
27		四條畷中学校	岡山東五丁目2-10	1967	51	2018	23,418.00	7,594.00	4,265
28		四條畷南小学校	中野新町11-38	1969	49	-	13,319.00	5,583.00	3,208
29		くすのき小学校	二町通町18-1	1971	47	-	15,894.00	6,351.00	5,329
30		四條畷南中学校	南野五丁目5-1	1972	46	-	20,323.00	8,392.00	5,492
31		忍ヶ丘小学校	岡山東五丁目2-40	1973	45	-	16,581.00	6,727.00	5,400
32		四條畷東小学校	南野六丁目1-25	1974	44	-	16,096.00	5,997.00	3,704
33		岡部小学校	砂一丁目7-26	1977	41	2014	19,345.00	6,349.00	5,905
34		四條畷西中学校	西中野一丁目4-35	1979	39	2018	18,626.00	7,781.00	5,228
35		田原小学校	田原台四丁目2-1	1989	29	-	21,361.00	7,662.00	4,654
36		田原中学校	田原台五丁目2-1	1989	29	-	26,637.00	6,504.00	3,906
合計							345,306.07	119,510.41	106,501

※1 改修年度は、直近10年間における中規模改修工事に相当する工事を実施した年度を記載

※2 年間コストは、施設の運営コスト(燃料、光熱水費、人件費など)と維持コスト(修繕、維持管理委託、減価償却費など)を含めた直近3年度間の平均金額

年間利用率(平成29年度実績)



1日あたりの利用人数(平成29年度実績)

